



AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



PROVINCIA DI ENNA

Via Nuova del Carmine, 6 Tel. e Fax 0935-654161
P.I 00648920866- CF. 81001610864
email: silvo.pastorale@alice.it pec: silvopastoraletroina@pec.it
www.silvopastoraletroina.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELIBERAZIONE N. 23 DEL 10.07.2025

Proposta del 10.07.2025

**OGGETTO: Rettifica numerazione progressiva Delibera del C.d.A n. 21 del
02.07.2025**

L'anno duemilaventicinque addì 10 del mese di Luglio alle ore 20.00 e seguenti, in Troina, presso la sede dell'azienda, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale, convocato a norma dell'art. 11 dello Statuto dell'Azienda e dell'art. 4 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio di Amministrazione", approvato con delibera C.d.A. del 06 Maggio 2011, a mezzo di avviso, nella persona dei Sigg.:

Impellizzeri Angelo	Presidente
Barbirotto Angelo	Membro Effettivo
Azzaro Graziano	Membro Effettivo

Presenti: n.3

Assenti: Nessuno

Dei non interventi giustificano l'assenza: -----

Partecipa alla seduta il Direttore Tecnico Dott. Gabriele Caputo, che assume la qualità di soggetto verbalizzante.

II DIRETTORE

Premesso

Che la numerazione degli atti amministrativi adottata dall'ASSP avviene in ordine progressivo numerico e cronologico;

Che alla Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio c.a. è stato attribuito il numero progressivo 21;

Che la Delibera risulta già pubblicata sul sito istituzionale dell'ASSP;

Dato atto che è stato rilevato un errore materiale nella Delibera del C.d.A. numero 21 del 02.07.2025 in ordine alla numerazione della stessa;

Che il criterio adottato per la numerazione degli atti amministrativi deve garantire l'ordine e la tracciabilità degli stessi;

Ritenuto opportuno correggere l'errore rilevato;

Visto lo Statuto dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale;

Per i motivi di cui in premessa **propone** al Consiglio di Amministrazione di,

DELIBERARE

Di correggere l'errore materiale presente nella numerazione della Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio avente ad oggetto " *Approvazione del bando e dei documenti redatti per la procedura di affidamento da adottare per la concessione del pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina*".

Di autorizzare l'assegnazione della numerazione progressiva "n.22" alla Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio in sostituzione del numero 21;

Di pubblicare all'albo pretorio del sito istituzionale la Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio correttamente numerata;

Di autorizzare il Direttore ad adottare tutti gli atti necessari derivanti dall'adozione del presente atto;

Di dichiarare l'adottanda deliberazione urgente ed immediatamente, ad unanimità di voti, al fine di produrre il ricorso entro il termine dei 120 giorni dalla data di ricezione.

Di pubblicare sul sito istituzionale dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale l'adottando provvedimento.

Troina, li 10.07.2025

Il Direttore
Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità contabile

Il Direttore:

rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

Il Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità tecnica

Il Direttore:

rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

Il Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo



SVOLGIMENTO DELLA SEDUTA

I punto all' O.d.g.:

Il **Direttore** fa presente al C.d.A. che in fase di monitoraggio delle pubblicazioni all'albo pretorio sul sito internet istituzionale è stato rilevato un errore in ordine alla numerazione della Delibera del 02 Luglio 2025, nello specifico quella avente ad oggetto *"Approvazione del bando e dei documenti redatti per la procedura di affidamento da adottare per la concessione del pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina"* e codificata col n.21;

Partendo da dette premesse, il **Direttore** rappresenta al C.d.A. che la numerazione degli atti amministrativi avviene secondo un criterio numerico-cronologico e che ai fini della tracciabilità dei provvedimenti e in ordine al criterio della trasparenza è necessario apportare le dovute correzioni al provvedimento *de quo*;

Il **Direttore**, specifica, altresì, che la correzione consta in una mera rettifica numerica, mediante riassegnazione della corretta numerazione alla Delibera dello scorso 02.07.2025, che sarà ricodificata, pertanto, col numero n.22;

Il **C.d.A.** dopo un esaustivo confronto sull'organizzazione degli spazi funzionali agli equidi, delibera all'unanimità la proposta del Direttore, dando mandato altresì -al Direttore stesso- di adottare gli atti di competenza, susseguenti all'adozione del presente atto e dichiara l'adottanda deliberazione immediatamente esecutiva.

La seduta si chiude alle ore 20.30

II CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che

Che la numerazione degli atti amministrativi adottata dall'ASSP avviene in ordine progressivo numerico e cronologico;

Che alla Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio c.a. è stato attribuito il numero progressivo 21;

Dato atto che è stato rilevato un errore materiale nella Delibera del C. d. A. n. 21 del 02.07.2025 in ordine alla numerazione della stessa;

Che il criterio adottato per la numerazione degli atti amministrativi deve garantire l'ordine e la tracciabilità degli stessi;

Ritenuto opportuno correggere l'errore rilevato;

Sentito il Direttore Tecnico dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale;

Ritenuto opportuno accogliere la proposta del Direttore Tecnico;

Visto lo Statuto dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale;

Visto lo Statuto dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana;

Premesso quanto sopra il C.d.A.,

DELIBERA

Di correggere l'errore materiale presente nella numerazione della Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio avente ad oggetto " *Approvazione del bando e dei documenti redatti per la procedura di affidamento da adottare per la concessione del pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina*".

Di autorizzare l'assegnazione della numerazione progressiva "**n.22**" alla Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio in sostituzione del numero 21;

Di pubblicare all'albo pretorio del sito istituzionale la Delibera del C.d.A. dello scorso 02 Luglio correttamente numerata;

Di autorizzare il Direttore ad adottare tutti gli atti necessari derivanti dall'adozione del presente atto;

Di dichiarare l'adottanda deliberazione urgente ed immediatamente, ad unanimità di voti, al fine di produrre il ricorso entro il termine dei 120 giorni dalla data di ricezione.

Di pubblicare sul sito istituzionale dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale l'adottando provvedimento.

oooooooo

Preso atto che la presente delibera è conforme al verbale del 10.07.2025

letto approvato e sottoscritto.

Presidente del C.d.A.

Geom. Angelo Impellizzeri



Direttore Tecnico

Dott. Gabriele Caputo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Direttore Tecnico,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio On-line di questa Azienda per giorni 15 consecutivi dal _____ (art. 11 comma 1°, L.R. n. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17 del 28/12/2004)

Troina lì _____

L'addetto all'Albo



Il Direttore Tecnico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Direttore Tecnico, Dott. Gabriele Caputo visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 03/12/1991 N. 44 e successive modifiche ed integrazioni.

Troina, lì 10.07.2025



Il Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo

[Handwritten signature]



AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 21 DEL 02/07/2025

Proposta del 02/07/2025

OGGETTO: *Approvazione del bando e dei documenti redatti per la procedura di affidamento da adottare per la concessione del pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina.*

L'anno duemilaventicinque addì 02 del mese di Luglio alle ore 20:30 e seguenti, in Troina, presso la sede dell'Azienda, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale, ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18, convocato a norma dell'art. 11 dello Statuto dell'Azienda e dell'art. 4 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio d'Amministrazione", approvato con delibera C.d.A. n.15 del 06 maggio 2011, a mezzo di avviso, nella persona dei Sig.:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1) Impellizzeri Angelo | Presidente |
| 2) Barbirotto Angelo | Membro effettivo |
| 3) Azzaro Graziano | Membro effettivo |

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Dei non intervenuti giustificano l'assenza: -----

Partecipa alla seduta il Direttore tecnico Dott. Gabriele Caputo, che assume la qualità di segretario verbalizzante,

II DIRETTORE

Premesso:

Che risultano disponibili delle superfici gestite da questa A.S.S.P., libere da concessioni;

Che tali superfici ammontano ad ettari 131.84.00 rappresentati da tre lotti meglio specificati nell'allegato avviso;

Ritenuto opportuno indire licitazione privata per la concessione dei pascoli dei lotti, meglio specificati nell'allegato avviso;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana

Per i motivi di cui in premessa propone al Consiglio di Amministrazione di,

DELIBERARE

Di procedere alla concessione dei pascoli, dei terreni di cui sopra disponibili, riservando all'Ente la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, senza che i partecipanti o gli aggiudicatari abbiano nulla a pretendere;

Di procedere, come da comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01, al bando per licitazione privata preceduta da una manifestazione di interesse pubblica al fine di favorire la massima evidenza pubblica e trasparenza per garantire la partecipazione del maggior numero di operatori economici. Coloro che mostreranno interesse alla partecipazione, verranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di licitazione privata;

Di prevedere la richiesta di una sola offerta di anni cinque, mesi quattro, con decorrenza dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2030;

Di prevedere la facoltà dell'Azienda di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di più soggetti singoli o associati;

Di adottare la tariffa di €/ha 100,00 su base annua, e relativamente al periodo dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2025 in dodicesimi di € 100,00;

Di approvare il bando completo dei modelli di manifestazione di interesse che fanno parte integrante della presente deliberazione, dando mandato al Direttore di avviare la procedura prevista;

Di autorizzare il Direttore ad approvare a seguito della manifestazione di interesse lo schema di lettera di invito e relativi allegati con propria determina dirigenziale;

Di impegnare il Direttore a richiedere il certificato penale generale civile e il certificato dei carichi pendenti penali oltre alle informazioni antimafia alle Procure ed alle Prefetture competenti prima della stipula del contratto con il relativo aggiudicatario;

Di autorizzare, comunque, il Direttore alla stipula del contratto con l'aggiudicatario qualora il certificato e le informazioni richieste non pervengano all'Azienda entro l'ultima data utile ad evitare danni economici e patrimoniali alla ditta aggiudicataria.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL Direttore
Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità contabile

IL Direttore:

rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico

Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità tecnica

IL Direttore:

rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico

Dott. Gabriele Caputo



SVOLGIMENTO DELLA SEDUTA

1° punto all'O.d.G: Il Direttore illustra la situazione attuale dei lotti pascolativi liberi da concessione, da una attenta ricognizione risultano disponibili delle superfici gestite da questa A.S.S.P., per un totale di 131.84.00 ettari.

Il Presidente evidenzia che le superfici sfitte possono essere concesse in affitto. Per tale lotti il Direttore propone, come da comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01, di adottare procedure di licitazione privata o trattativa privata finalizzata alla concessione dei pascoli procedendo con:

- adottare la tariffa di €/ha 100,00 su base annua, e relativamente al periodo dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2025 in dodicesimi di € 100,00;
- la previsione della richiesta di una sola offerta di anni cinque, mesi sei quattro;
- la definizione della facoltà dell'Azienda di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di soggetti singoli o associati aventi ad oggetto i lotti;

Il Direttore presenta al C.d.A. il bando di manifestazione di interesse con i modelli riservando allo stesso l'approvazione con proprio atto della lettera di invito delle ditte alla successiva fase negoziale, completa dei relativi allegati.

Il C.d.A. all'unanimità approva quanto descritto dal Direttore dando mandato allo stesso affinché proceda con l'immediata emissione della manifestazione di interesse, trasmettendo il suddetto invito ai CAA della zona invitandoli a rendere noto l'avviso ai propri assistiti.

Il C.d.A. all'unanimità dà mandato al Direttore di inserire nella procedura di licitazione privata la clausola "L'Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, senza che i partecipanti o l'aggiudicatari abbiano nulla a pretendere."

Il C.d.A. impegna il Direttore a richiedere il certificato penale generale civile e il certificato dei carichi pendenti penali oltre alle informazioni antimafia alle Procure ed alle Prefetture competenti prima della stipula dei contratti con gli aggiudicatari ma autorizza il Direttore a procedere alla stipula dei contratti qualora i certificati e le informazioni richieste non pervengano all'Azienda entro l'ultima data utile ad evitare danni economici e patrimoniali alla ditta aggiudicataria.

Il canone a corpo a base d'asta dovrà essere determinato sulla base delle tariffe proposte dal Direttore calcolate sulla superficie complessiva di ogni singolo lotto. Il C.d.A., inoltre, dispone l'immediata esecutività della presente deliberazione. Vista l'urgenza, all'unanimità si dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La seduta si è conclusa alle ore 21:00

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

Che risultano disponibili delle superfici gestite da questa A.S.S.P., libere da concessioni;

Che tali superfici ammontano ad ettari 131.84.00 rappresentati da tre lotti meglio specificati nell'allegato avviso;

Ritenuto opportuno indire licitazione privata per la concessione dei pascoli dei lotti, meglio specificati nell'allegato avviso;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana;

Per i motivi di cui in premessa il Consiglio di Amministrazione,

DELIBERA

Di procedere alla concessione dei pascoli, dei terreni di cui sopra disponibili, riservando all'Ente la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, senza che i partecipanti o gli aggiudicatari abbiano nulla a pretendere;

Di procedere, come da comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01, al bando per licitazione privata preceduta da una manifestazione di interesse pubblica al fine di favorire la massima evidenza pubblica e trasparenza per garantire la partecipazione del maggior numero di operatori economici. Coloro che mostreranno interesse alla partecipazione, verranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di licitazione privata;

Di prevedere la richiesta di una sola offerta di anni cinque, mesi quattro, con decorrenza dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2030;

Di prevedere la facoltà dell'Azienda di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di più soggetti singoli o associati;

Di adottare la tariffa di €/ha 100,00 su base annua, e relativamente al periodo dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2025 in dodicesimi di € 100,00;

Di approvare il bando completo dei modelli di manifestazione di interesse che fanno parte integrante della presente deliberazione, dando mandato al Direttore di avviare la procedura prevista;

Di autorizzare il Direttore ad approvare a seguito della manifestazione di interesse lo schema di lettera di invito e relativi allegato con propria determina dirigenziale;

Di impegnare il Direttore a richiedere il certificato penale generale civile e il certificato dei carichi pendenti penali oltre alle informazioni antimafia alle Procure ed alle Prefetture competenti prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario;

Di autorizzare, comunque, il Direttore alla stipula del contratto con l'aggiudicatario qualora il certificato e le informazioni richieste non pervengano all'Azienda entro l'ultima data utile ad evitare danni economici e patrimoniali alla ditta aggiudicataria.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ad unanimità di voti.

%%%%%%%%

Preso atto che la presente delibera è conforme al verbale del 02/07/2025

letto approvato e sottoscritto.

Presidente del C.d.A.
Geom. Angelo Impellizzeri



Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Direttore Tecnico,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio On-line di questa Azienda per giorni 15 consecutivi dal _____ (art. 11 comma 1°, L.R. n. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17 del 28/12/2004)

Troina lì _____

L'addetto all'Albo

Il Direttore Tecnico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Direttore Tecnico Dott. Gabriele Caputo, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 03/12/1991 N. 44 e successive modifiche ed integrazioni.

Troina lì 02/07/2025

Il Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo





AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



PROVINCIA DI ENNA

Via Nuova del Carmine, 6 Tel. e Fax 0935-654161
P.I 00648920866- CF. 81001610864
E- mail: silvo.pastorale@alice.it - PEC: silvopastoraletroina@pec.it
www.silvopastoraletroina.it

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA LICITAZIONE PRIVATA PER LA CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI GESTITI DALL'AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE DI TROINA - 2025

- **Visto** lo Statuto dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina;
- **Vista** la delibera del C.d.A. n. 21 del 02/07/2025;
- **Vista** la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Troina n. 128 del 03.09.2014 "*Approvazione Protocollo di Legalità per gli operatori economici che eseguono lavori o forniscono beni e servizi su committenza del Comune di Troina*";
- **Vista** la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Troina n. 188 del 23.12.2014 "*Approvazione Protocollo di Legalità tra Prefettura di Messina ed Ente Parco dei Nebrodi, Regione Siciliana, Comuni aderenti all' Ente Parco dei Nebrodi ed Ente di Sviluppo Agricolo*";

Si rende noto che l'Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina, in esecuzione della delibera del C.d.A. n. 21 del 02/07/2025, intende concedere, in deroga alla legge n. 203/82 art. 45 in concessione stagionale n. 03 lotti pascolativi ubicati nel territorio comunale di Cesarò (ME), con le seguenti caratteristiche:

LOTTO 01 - CESARÒ (ME) C.da Bussonita: Totale ha 106.29.00

Fg. 14 Particelle 1, 2

CANONE BASE ANNUO oltre IVA nei termine di legge: € 10.629,00

Canone dal 01/09/2025 al 31/12/2025, calcolato in dodicesimi di € 100,00 , € 3.543,00

LOTTO 02 - CESARÒ (ME) C.da Bussonita: Totale ha 10.97.00

Fg. 11 Particella 8

CANONE BASE ANNUO oltre IVA nei termine di legge: € 1.097,00

Canone dal 13/06/2025 al 31/12/2025, calcolato in dodicesimi di € 100,00 , € 365,67

LOTTO 04 - CESARÒ (ME) C.da Bussonita: Totale ha 14.58.00

Fg. 13 Particella 9

CANONE BASE ANNUO oltre IVA nei termine di legge: € 1.458,00

Canone dal 13/06/2025 al 31/12/2025, calcolato in dodicesimi di € 100,00 , € 486,00

DURATA E CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione per ogni singolo lotto è stabilita nella seguente formula contrattuale:

- Decorrenza concessione dal 01/09/2025 al 31/12/2030;

Senza possibilità di tacito rinnovo e al termine dello stesso l'affittuario dovrà lasciare libero il terreno da cose e/o persone.

La concessione avverrà mediante stipula di contratto in deroga ai patti agrari ex art. 45 della Legge n. 203/82.

Le clausole fondamentali ed esplicitate nella loro completezza nel contratto tipo e nel capitolato, sono così sintetizzate:

- a) durata del contratto determinata in anni cinque, e mesi quattro (dal 01/09/2025 al 31/12/2030);
- b) pagamento del canone, per intero al momento della stipula del contratto relativamente al periodo dal 01/09/2025 al 31/12/2025 calcolato in dodicesimi di € 100,00;
- c) Relativamente al canone annuale il pagamento dovrà essere effettuato in due rate, versando il 50% del canone annuale entro e non oltre 31 maggio e il restante 50% entro e non oltre 30 novembre di ogni anno;
- d) obbligo, entro 30 giorni dalla stipula del contratto, di presentare copia di polizza fidejussoria bancaria o assicurativa pari ad una annualità del canone di aggiudicazione del lotto;
- e) obbligo, entro 30 giorni dalla stipula del contratto, di presentare polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi;
- f) obbligo del possesso di casella attiva di posta elettronica certificata (PEC) per tutta la durata della concessione;
- g) divieto di subconcedere, in tutto od in parte, la concessione, salvo l'eventuale consenso preventivo del concedente;
- h) le spese di registrazione del contratto e consequenziali saranno a carico dell'affittuario;
- i) risoluzione automatica del contratto in caso di mancato pagamento anche di una sola rata e consequenziale comunicazione agli Organismi competenti;
- j) la stipula del contratto avverrà sotto condizione risolutiva legata alla sussistenza di cause di decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 e smi nonché in caso di sussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa - ai sensi dell'art. 91 del medesimo decreto legislativo.- precedenti, in atto o successivi e all'esito dell'accertamento dei requisiti generali dichiarati in sede di gara così come imposto dalla legge.

SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la manifestazione d'interesse:

- a) le imprese agricole, condotte da coltivatori diretti singoli o associati e/o imprenditori agricoli professionali singoli o associati;
- b) le cooperative agricole;
- c) le associazioni temporanee di scopo costituite dai soggetti di cui al punto A).

Nel caso di associazione temporanea di scopo, i soggetti dell'associazione, prima della presentazione della successiva offerta devono avere conferito mandato collettivo speciale di rappresentanza, risultante da scrittura privata redatta nelle forme di legge, ad uno di essi qualificato come capofila e coincidente con il soggetto che gestirà i rapporti con l'Ente proprietario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. La durata dell'associazione di scopo dovrà essere almeno pari alla durata del periodo di concessione.

SOGGETTI ESCLUSI

Non possono partecipare alla manifestazione d'interesse:

- a) coloro i quali detengono e/o gestiscono a qualunque titolo terreni del Comune e/o dell'Azienda e risultano in situazione di morosità, anche parziale, alla data dell'apertura delle offerte di cui al presente avviso.
- b) coloro per i quali il Comune e/o l'Azienda abbia iniziato procedimenti di recupero crediti o proposto domanda di risoluzione per grave inadempimento contrattuale, o in relazione ai quali siano in atto vertenze per le quali sia stato esperito, senza esito positivo, il tentativo di conciliazione previsto dall'art. 46 della legge n 203/82.
- c) le aziende i cui titolari si siano resi responsabili di condotte illecite dove persona offesa risulti essere stata il Comune di Troina o l'Azienda Speciale Silvo Pastorale.
- d) Coloro che si trovano in una delle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80, comma 1 lett. a), b), b-bis), c), d), e), f) e g), comma 2, 4, 5 lettere a), b), c), c-bis), c-ter), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165;
- e) coloro che nei cui confronti sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.(Codice Antimafia).

Nel caso delle associazioni, o società di qualsiasi tipo, i requisiti devono essere posseduti e quindi dichiarati dal legale rappresentante e da tutti i soci e associati appartenenti.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'individuazione dell'affidatario della concessione avverrà mediante licitazione privata, ai sensi dell'art. 6 del D.lvo 228/01. L'Ente provvederà ad avviare la procedura con i soggetti qualificati che abbiano manifestato interesse a partecipare e ai quali sarà inviata specifica lettera d'invito la quale, unitamente al presente avviso e relativi allegati, costituisce la *lex specialis* della indetta procedura.

All'istanza di partecipazione non deve essere allegata alcuna offerta economica.

L'aggiudicazione per l'affitto di ciascun lotto avverrà, anche in presenza d'una sola offerta valida, mediante il criterio dell'offerta più alta rispetto alla prezzo posto a base d'asta.

Ai sensi dell'art. 4 bis della Legge 203/82, in fase di assegnazione sarà riconosciuto il diritto di prelazione, ove spettante, su ciascun lotto oggetto della presente procedura, in favore dei soggetti indicati dal succitato art. 4 bis.

L'Azienda si riserva la facoltà di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di soggetti singoli o associati aventi ad oggetto più lotti.

In caso di parità di offerte si procederà a sorteggio.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare, in ogni momento, l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, anche in considerazione degli effetti delle ordinanze interdittive dei Prefetti di Enna, Siracusa, Messina e Catania tenuto conto dell'andamento e dell'esito dei contenziosi in corso, senza che i partecipanti o l'aggiudicatari abbiano nulla a pretendere.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici; le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Azienda in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Pertanto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura per la concessione dei terreni in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ad inviare la manifestazione di interesse, in possesso dei requisiti previsti per l'ammissione alla stessa, devono presentare all'Azienda la richiesta di invito alla procedura, **redatta secondo il modello 1A**, consegnata alternativamente;

- brevi manu al protocollo dell'Azienda **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 11/07/2025;**
- con raccomandata A/R, inviata al seguente: Via Nuova del Carmine n. 6, 94018 Troina (En), **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 11/07/2025;**
- tramite posta elettronica certificata, al seguente indirizzo: silvopastoraletroina@pec.it, **entro e non oltre le ore 23,59 del giorno 11/07/2025.**

Le richieste che perverranno dopo tali termini, anche se inviate via PEC e anche per responsabilità di terzi, non saranno prese in considerazione.

La manifestazione di interesse deve essere redatta, pena l'esclusione dal procedimento, utilizzando esclusivamente il **modello 1A** allegato al presente Avviso, scaricabile dal sito dell'Azienda, cui allegare fotocopia del documento di identità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Verificata la regolarità delle richieste di invito alla gara, l'Azienda, provvederà ad invitare alla licitazione privata i soggetti che ne abbiano fatto richiesta ed ammessi alla stessa, mediante Lettera di invito.

Nell'invito alla procedura che verrà inviato esclusivamente a mezzo PEC saranno indicati i termini entro i quali presentare l'offerta, la data, l'ora ed il luogo fissati per lo svolgimento della stessa.

Sul plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la manifestazione d'interesse, dovranno essere riportate le generalità e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura: "**Manifestazione di interesse per la concessione di pascoli della ASSP**". Nel caso di invio con posta elettronica certificata, appartenente obbligatoriamente al richiedente, l'oggetto deve riportare la dicitura: "**Manifestazione di interesse per la concessione di pascoli della ASSP**" e la richiesta debitamente firmata in allegato.

Per tutte le informazioni relative al presente avviso e per ogni altra notizia connessa, è possibile rivolgersi al Direttore Tecnico dell'Ente, Responsabile del procedimento, scrivendo all'indirizzo e-mail: silvo.pastorale@alice.it.

NORMATIVA A TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del d.lgs n. 196, del 30.06.2003:

1. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla gestione della procedura, disciplinata dalla legge e dai regolamenti dell'Ente proprietario, e saranno trattati anche successivamente all'eventuale assegnazione del pascolo per finalità inerenti la gestione del servizio;
2. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara o di decadenza dell'eventuale assegnazione;
3. I dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso l'Ente proprietario e potranno essere oggetto di comunicazione: - al personale dipendente dell'Ente proprietario implicato nel procedimento o ai soggetti comunque in esso coinvolti per ragioni di servizio; - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;
4. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
5. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al d.lgs n. 196, del 30.06.2003, norma cui si rinvia;
6. Il titolare del trattamento è l'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina nella persona del Responsabile del Procedimento. I dati trattati saranno anche quelli detti sensibili, di cui al d.lgs n. 196, del 30.06.2003 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio dell'Azienda e sul sito internet della stessa.

Troina, 02.07.2025

IL DIRETTORE dell'A.S.S.P.
(dott. Gabriele Caputo)



In allegato:

Modello 1A: Richiesta partecipazione manifestazione d'interesse.

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE
ALLA LICITAZIONE PRIVATA PER LA CONCESSIONE AL PASCOLO NEI
TERRENI GESTITI DALL'AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE DI TROINA - 2024**

Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina

Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina
Via Nuova del Carmine, 6
94018 Troina (En)

Il sottoscritt _____ nat _____ a _____

il _____ (codice fiscale _____) e residente a _____

_____, in via/piazza _____ n. _____

_____, CAP _____, nella sua qualità di _____ della ditta _____

_____, con sede a _____

in via/piazza _____, nr. _____

Telefono nr. _____, e-mail _____

PEC _____

P. IVA: _____, C.F. _____

iscritta nel Registro Imprese della provincia di _____, nr. _____.

CHIEDE

di essere inviato alla successiva procedura di gara a licitazione privata per la concessione al pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina nella seguente forma: (barrare la casella di interesse)

☐ **concorrente singolo** (imprese agricole, condotte da coltivatori diretti singoli o associati e/o imprenditori agricoli professionali singoli o associati; le cooperative agricole)

☐ **capogruppo** di un raggruppamento temporaneo di associazioni temporanee di scopo

A tal fine, ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76, del medesimo decreto del Presidente della Repubblica per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000:

- ☐ di aver letto il contenuto dell'avviso e di accettarne integralmente le condizioni;
- ☐ di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui del GDPR reg. UE n. 679/2016 come recepito dal D.lgs 101/2018, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- ☐ di non detenere e/o gestire a qualunque titolo terreni del Comune e/o dell'Azienda e di non risultare in situazione di morosità, anche parziale, alla data dell'apertura delle offerte di cui al presente avviso.
- ☐ che nei propri confronti il Comune e/o l'Azienda non hanno iniziato procedimenti di recupero crediti o proposto domanda di risoluzione per grave inadempimento contrattuale, o in relazione ai quali siano in atto vertenze per le quali sia stato esperito, senza esito positivo, il tentativo di conciliazione previsto dall'art. 46 della legge n 203/82.
- ☐ di non essere titolare di aziende che si sono resi responsabili di condotte illecite dove persona offesa risulti essere stata il Comune di Troina o l'Azienda Speciale Silvo Pastorale.
- ☐ di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80, comma 1 lett. a), b), b-bis), c), d), e), f) e g), comma 2, 4, 5 lettere a), b), c), c-bis), c-ter), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165;
- ☐ che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.(Codice Antimafia).
- ☐ di essere a conoscenza che l'Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, anche in considerazione degli effetti delle ordinanze interdittive dei Prefetti di Enna, Siracusa, Messina e Catania tenuto conto dell'andamento e dell'esito dei contenziosi in corso, senza che i partecipanti o l'aggiudicatari abbiano nulla a pretendere.
- ☐ di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall' Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina nei modi di legge in occasione della procedura di affidamento della concessione.

Indica come organizzazione Sindacale di appartenenza per la stipula del contratto:

_____ sita in _____ (Prov._____) Via
 _____ n. _____ Tel. _____

Il sottoscritto elegge, ai fini del procedimento in oggetto, domicilio in _____

Via _____ n° _____ ed indica i seguenti recapiti presso cui ricevere tutte le comunicazioni inerenti la procedura:

Tel. _____ Cell _____

Fax _____ Email _____

PEC (obbligatorio) _____

In fede
 Luogo e data _____

 Firma del legale rappresentante

Si allega: fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, 46, e 47, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445. Qualora il concorrente sia una società di persone o di capitale o cooperativa o impresa associata dovrà essere inoltre allegato: - copia dell'atto costitutivo, - l'elenco nominativo dei soci o degli associati (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo)



AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 22 DEL 02/07/2025

Proposta del 02/07/2025

OGGETTO: *Approvazione del bando e dei documenti redatti per la procedura di affidamento da adottare per la concessione del pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina.*

L'anno duemilaventicinque addì 02 del mese di Luglio alle ore 20:30 e seguenti, in Troina, presso la sede dell'Azienda, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale, ai sensi dell'art. 106 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18, convocato a norma dell'art. 11 dello Statuto dell'Azienda e dell'art. 4 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio d'Amministrazione", approvato con delibera C.d.A. n.15 del 06 maggio 2011, a mezzo di avviso, nella persona dei Sig.:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1) Impellizzeri Angelo | Presidente |
| 2) Barbirotto Angelo | Membro effettivo |
| 3) Azzaro Graziano | Membro effettivo |

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Dei non intervenuti giustificano l'assenza: -----

Partecipa alla seduta il Direttore tecnico Dott. Gabriele Caputo, che assume la qualità di segretario verbalizzante,

II DIRETTORE

Premesso:

Che risultano disponibili delle superfici gestite da questa A.S.S.P., libere da concessioni;

Che tali superfici ammontano ad ettari 131.84.00 rappresentati da tre lotti meglio specificati nell'allegato avviso;

Ritenuto opportuno indire licitazione privata per la concessione dei pascoli dei lotti, meglio specificati nell'allegato avviso;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana

Per i motivi di cui in premessa propone al Consiglio di Amministrazione di,

DELIBERARE

Di procedere alla concessione dei pascoli, dei terreni di cui sopra disponibili, riservando all'Ente la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, senza che i partecipanti o gli aggiudicatari abbiano nulla a pretendere;

Di procedere, come da comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01, al bando per licitazione privata preceduta da una manifestazione di interesse pubblica al fine di favorire la massima evidenza pubblica e trasparenza per garantire la partecipazione del maggior numero di operatori economici. Coloro che mostreranno interesse alla partecipazione, verranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di licitazione privata;

Di prevedere la richiesta di una sola offerta di anni cinque, mesi quattro, con decorrenza dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2030;

Di prevedere la facoltà dell'Azienda di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di più soggetti singoli o associati;

Di adottare la tariffa di €/ha 100,00 su base annua, e relativamente al periodo dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2025 in dodicesimi di € 100,00;

Di approvare il bando completo dei modelli di manifestazione di interesse che fanno parte integrante della presente deliberazione, dando mandato al Direttore di avviare la procedura prevista;

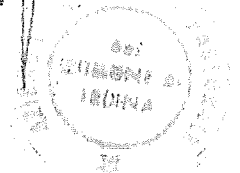
Di autorizzare il Direttore ad approvare a seguito della manifestazione di interesse lo schema di lettera di invito e relativi allegati con propria determina dirigenziale;

Di impegnare il Direttore a richiedere il certificato penale generale civile e il certificato dei carichi pendenti penali oltre alle informazioni antimafia alle Procure ed alle Prefetture competenti prima della stipula del contratto con il relativo aggiudicatario;

Di autorizzare, comunque, il Direttore alla stipula del contratto con l'aggiudicatario qualora il certificato e le informazioni richieste non pervengano all'Azienda entro l'ultima data utile ad evitare danni economici e patrimoniali alla ditta aggiudicataria.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL Direttore
Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità contabile

IL Direttore:

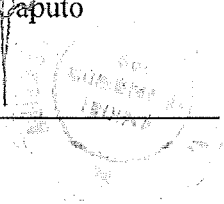
rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità tecnica

IL Direttore:

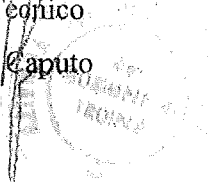
rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo



SVOLGIMENTO DELLA SEDUTA

1° punto all'O.d.G: Il Direttore illustra la situazione attuale dei lotti pascolativi liberi da concessione, da una attenta ricognizione risultano disponibili delle superfici gestite da questa A.S.S.P., per un totale di 131.84.00 ettari.

Il Presidente evidenzia che le superfici sfitte possono essere concesse in affitto. Per tale lotti il Direttore propone, come da comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01, di adottare procedure di licitazione privata o trattativa privata finalizzata alla concessione dei pascoli procedendo con:

- adottare la tariffa di €/ha 100,00 su base annua, e relativamente al periodo dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2025 in dodicesimi di € 100,00;
- la previsione della richiesta di una sola offerta di anni cinque, mesi sei quattro;
- la definizione della facoltà dell'Azienda di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di soggetti singoli o associati aventi ad oggetto i lotti;

Il Direttore presenta al C.d.A. il bando di manifestazione di interesse con i modelli riservando allo stesso l'approvazione con proprio atto della lettera di invito delle ditte alla successiva fase negoziale, completa dei relativi allegati.

Il C.d.A. all'unanimità approva quanto descritto dal Direttore dando mandato allo stesso affinché proceda con l'immediata emissione della manifestazione di interesse, trasmettendo il suddetto invito ai CAA della zona invitandoli a rendere noto l'avviso ai propri assistiti.

Il C.d.A. all'unanimità dà mandato al Direttore di inserire nella procedura di licitazione privata la clausola "L'Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, senza che i partecipanti o l'aggiudicatari abbiano nulla a pretendere."

Il C.d.A. impegna il Direttore a richiedere il certificato penale generale civile e il certificato dei carichi pendenti penali oltre alle informazioni antimafia alle Procure ed alle Prefetture competenti prima della stipula dei contratti con gli aggiudicatari ma autorizza il Direttore a procedere alla stipula dei contratti qualora i certificati e le informazioni richieste non pervengano all'Azienda entro l'ultima data utile ad evitare danni economici e patrimoniali alla ditta aggiudicataria.

Il canone a corpo a base d'asta dovrà essere determinato sulla base delle tariffe proposte dal Direttore calcolate sulla superficie complessiva di ogni singolo lotto. Il C.d.A., inoltre, dispone l'immediata esecutività della presente deliberazione. Vista l'urgenza, all'unanimità si dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La seduta si è conclusa alle ore 21:00

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

Che risultano disponibili delle superfici gestite da questa A.S.S.P., libere da concessioni;

Che tali superfici ammontano ad ettari 131.84.00 rappresentati da tre lotti meglio specificati nell'allegato avviso;

Ritenuto opportuno indire licitazione privata per la concessione dei pascoli dei lotti, meglio specificati nell'allegato avviso;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana;

Per i motivi di cui in premessa il Consiglio di Amministrazione,

DELIBERA

Di procedere alla concessione dei pascoli, dei terreni di cui sopra disponibili, riservando all'Ente la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, senza che i partecipanti o gli aggiudicatari abbiano nulla a pretendere;

Di procedere, come da comma 4 art. 6 del D.lvo 228/01, al bando per licitazione privata preceduta da una manifestazione di interesse pubblica al fine di favorire la massima evidenza pubblica e trasparenza per garantire la partecipazione del maggior numero di operatori economici. Coloro che mostreranno interesse alla partecipazione, verranno successivamente invitati a partecipare alla procedura di licitazione privata;

Di prevedere la richiesta di una sola offerta di anni cinque, mesi quattro, con decorrenza dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2030;

Di prevedere la facoltà dell'Azienda di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di più soggetti singoli o associati;

Di adottare la tariffa di €/ha 100,00 su base annua, e relativamente al periodo dal 01 settembre 2025 al 31 dicembre 2025 in dodicesimi di € 100,00;

Di approvare il bando completo dei modelli di manifestazione di interesse che fanno parte integrante della presente deliberazione, dando mandato al Direttore di avviare la procedura prevista;

Di autorizzare il Direttore ad approvare a seguito della manifestazione di interesse lo schema di lettera di invito e relativi allegato con propria determina dirigenziale;

Di impegnare il Direttore a richiedere il certificato penale generale civile e il certificato dei carichi pendenti penali oltre alle informazioni antimafia alle Procure ed alle Prefetture competenti prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario;

Di autorizzare, comunque, il Direttore alla stipula del contratto con l'aggiudicatario qualora il certificato e le informazioni richieste non pervengano all'Azienda entro l'ultima data utile ad evitare danni economici e patrimoniali alla ditta aggiudicataria.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ad unanimità di voti.

%%%%%%%%

Preso atto che la presente delibera è conforme al verbale del 02/07/2025
letto approvato e sottoscritto.

Presidente del C.d.A.
Geom. Angelo Impellizzeri

Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Direttore Tecnico,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio On-line di questa Azienda per giorni 15 consecutivi dal _____ (art. 11 comma 1°, L.R. n. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17 del 28/12/2004)

Troina li _____

L'addetto all'Albo

Il Direttore Tecnico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Direttore Tecnico Dott. Gabriele Caputo, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 03/12/1991 N. 44 e successive modifiche ed integrazioni.

Troina li 02/07/2025

Il Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo



PROVINCIA DI ENNA

Via Nuova del Carmine, 6 Tel. e Fax 0935-654161

P.I. 00648920866- CF. 81001610864

E- mail: silvo.pastorale@alice.it - PEC: silvopastoraletroina@pec.it

www.silvopastoraletroina.it

AVVISO PUBBLICO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA LICITAZIONE PRIVATA
PER LA CONCESSIONE AL PASCOLO NEI TERRENI
GESTITI DALL'AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE DI TROINA - 2025

- **Visto** lo Statuto dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina;
- **Vista** la delibera del C.d.A. n. 21 del 02/07/2025;
- **Vista** la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Troina n. 128 del 03.09.2014 *"Approvazione Protocollo di Legalità per gli operatori economici che eseguono lavori o forniscono beni e servizi su committenza del Comune di Troina"*;
- **Vista** la delibera del Consiglio Comunale del Comune di Troina n. 188 del 23.12.2014 *"Approvazione Protocollo di Legalità tra Prefettura di Messina ed Ente Parco dei Nebrodi, Regione Siciliana, Comuni aderenti all' Ente Parco dei Nebrodi ed Ente di Sviluppo Agricolo"*;

Si rende noto che l'Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina, in esecuzione della delibera del C.d.A. n. 21 del 02/07/2025, intende concedere, in deroga alla legge n. 203/82 art. 45 in concessione stagionale n. 03 lotti pascolativi ubicati nel territorio comunale di Cesarò (ME), con le seguenti caratteristiche:

LOTTO 01 - CESARÒ (ME) C.da Bussonita: Totale ha 106.29.00

Fg. 14 Particelle 1, 2

CANONE BASE ANNUO oltre IVA nei termine di legge: € 10.629,00

Canone dal 01/09/2025 al 31/12/2025, calcolato in dodicesimi di € 100,00 , € 3.543,00

LOTTO 02 - CESARÒ (ME) C.da Bussonita: Totale ha 10.97.00

Fg. 11 Particella 8

CANONE BASE ANNUO oltre IVA nei termine di legge: € 1.097,00

Canone dal 13/06/2025 al 31/12/2025, calcolato in dodicesimi di € 100,00 , € 365,67

LOTTO 04 - CESARÒ (ME) C.da Bussonita: Totale ha 14.58.00

Fg. 13 Particella 9

CANONE BASE ANNUO oltre IVA nei termine di legge: € 1.458,00

Canone dal 13/06/2025 al 31/12/2025, calcolato in dodicesimi di € 100,00 , € 486,00

DURATA E CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione per ogni singolo lotto è stabilita nella seguente formula contrattuale:

- Decorrenza concessione dal 01/09/2025 al 31/12/2030;

Senza possibilità di tacito rinnovo e al termine dello stesso l'affittuario dovrà lasciare libero il terreno da cose e/o persone.

La concessione avverrà mediante stipula di contratto in deroga ai patti agrari ex art. 45 della Legge n. 203/82.

Le clausole fondamentali ed esplicitate nella loro completezza nel contratto tipo e nel capitolato, sono così sintetizzate:

- a) durata del contratto determinata in anni cinque, e mesi quattro (dal 01/09/2025 al 31/12/2030);
- b) pagamento del canone, per intero al momento della stipula del contratto relativamente al periodo dal 01/09/2025 al 31/12/2025 calcolato in dodicesimi di € 100,00;
- c) Relativamente al canone annuale il pagamento dovrà essere effettuato in due rate, versando il 50% del canone annuale entro e non oltre 31 maggio e il restante 50% entro e non oltre 30 novembre di ogni anno;
- d) obbligo, entro 30 giorni dalla stipula del contratto, di presentare copia di polizza fidejussoria bancaria o assicurativa pari ad una annualità del canone di aggiudicazione del lotto;
- e) obbligo, entro 30 giorni dalla stipula del contratto, di presentare polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi;
- f) obbligo del possesso di casella attiva di posta elettronica certificata (PEC) per tutta la durata della concessione;
- g) divieto di subconcedere, in tutto od in parte, la concessione, salvo l'eventuale consenso preventivo del concedente;
- h) le spese di registrazione del contratto e consequenziali saranno a carico dell'affittuario;
- i) risoluzione automatica del contratto in caso di mancato pagamento anche di una sola rata e consequenziale comunicazione agli Organismi competenti;
- j) la stipula del contratto avverrà sotto condizione risolutiva legata alla sussistenza di cause di decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i. nonché in caso di sussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa - ai sensi dell'art. 91 del medesimo decreto legislativo.- precedenti, in atto o successivi e all'esito dell'accertamento dei requisiti generali dichiarati in sede di gara così come imposto dalla legge.

SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare la manifestazione d'interesse:

- a) le imprese agricole, condotte da coltivatori diretti singoli o associati e/o imprenditori agricoli professionali singoli o associati;
- b) le cooperative agricole;
- c) le associazioni temporanee di scopo costituite dai soggetti di cui al punto A).

Nel caso di associazione temporanea di scopo, i soggetti dell'associazione, prima della presentazione della successiva offerta devono avere conferito mandato collettivo speciale di rappresentanza, risultante da scrittura privata redatta nelle forme di legge, ad uno di essi qualificato come capofila e coincidente con il soggetto che gestirà i rapporti con l'Ente proprietario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. La durata dell'associazione di scopo dovrà essere almeno pari alla durata del periodo di concessione.

SOGGETTI ESCLUSI

Non possono partecipare alla manifestazione d'interesse:

- a) coloro i quali detengono e/o gestiscono a qualunque titolo terreni del Comune e/o dell'Azienda e risultano in situazione di morosità, anche parziale, alla data dell'apertura delle offerte di cui al presente avviso.
- b) coloro per i quali il Comune e/o l'Azienda abbia iniziato procedimenti di recupero crediti o proposto domanda di risoluzione per grave inadempimento contrattuale, o in relazione ai quali siano in atto vertenze per le quali sia stato esperito, senza esito positivo, il tentativo di conciliazione previsto dall'art. 46 della legge n 203/82.
- c) le aziende i cui titolari si siano resi responsabili di condotte illecite dove persona offesa risulti essere stata il Comune di Troina o l'Azienda Speciale Silvo Pastorale.
- d) Coloro che si trovano in una delle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80, comma 1 lett. a), b), b-bis), c), d), e), f) e g), comma 2, 4, 5 lettere a), b), c), c-bis), c-ter), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165;
- e) coloro che nei cui confronti sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.(Codice Antimafia).

Nel caso delle associazioni, o società di qualsiasi tipo, i requisiti devono essere posseduti e quindi dichiarati dal legale rappresentante e da tutti i soci e associati appartenenti.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'individuazione dell'affidatario della concessione avverrà mediante licitazione privata, ai sensi dell'art. 6 del D.lvo 228/01. L'Ente provvederà ad avviare la procedura con i soggetti qualificati che abbiano manifestato interesse a partecipare e ai quali sarà inviata specifica lettera d'invito la quale, unitamente al presente avviso e relativi allegati, costituisce la *lex specialis* della indetta procedura.

All'istanza di partecipazione non deve essere allegata alcuna offerta economica.

L'aggiudicazione per l'affitto di ciascun lotto avverrà, anche in presenza d'una sola offerta valida, mediante il criterio dell'offerta più alta rispetto alla prezzo posto a base d'asta.

Ai sensi dell'art. 4 bis della Legge 203/82, in fase di assegnazione sarà riconosciuto il diritto di prelazione, ove spettante, su ciascun lotto oggetto della presente procedura, in favore dei soggetti indicati dal succitato art. 4 bis.

L'Azienda si riserva la facoltà di valutare la maggiore convenienza economica nel caso di offerte da parte di soggetti singoli o associati aventi ad oggetto più lotti.

In caso di parità di offerte si procederà a sorteggio.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare, in ogni momento, l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, anche in considerazione degli effetti delle ordinanze interdittive dei Prefetti di Enna, Siracusa, Messina e Catania tenuto conto dell'andamento e dell'esito dei contenziosi in corso, senza che i partecipanti o l'aggiudicatari abbiano nulla a pretendere.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici; le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Azienda in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Pertanto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla procedura per la concessione dei terreni in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ad inviare la manifestazione di interesse, in possesso dei requisiti previsti per l'ammissione alla stessa, devono presentare all'Azienda la richiesta di invito alla procedura, redatta secondo il modello 1A, consegnata alternativamente;

- brevi manu al protocollo dell'Azienda entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 11/07/2025;
- con raccomandata A/R, inviata al seguente: Via Nuova del Carmine n. 6, 94018 Troina (En), entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 11/07/2025;
- tramite posta elettronica certificata, al seguente indirizzo: silvopastoraletroina@pec.it, entro e non oltre le ore 23,59 del giorno 11/07/2025.

Le richieste che perverranno dopo tali termini, anche se inviate via PEC e anche per responsabilità di terzi, non saranno prese in considerazione.

La manifestazione di interesse deve essere redatta, pena l'esclusione dal procedimento, utilizzando esclusivamente il modello 1A allegato al presente Avviso, scaricabile dal sito dell'Azienda, cui allegare fotocopia del documento di identità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Verificata la regolarità delle richieste di invito alla gara, l'Azienda, provvederà ad invitare alla licitazione privata i soggetti che ne abbiano fatto richiesta ed ammessi alla stessa, mediante Lettera di invito.

Nell'invito alla procedura che verrà inviato esclusivamente a mezzo PEC saranno indicati i termini entro i quali presentare l'offerta, la data, l'ora ed il luogo fissati per lo svolgimento della stessa.

Sul plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la manifestazione d'interesse, dovranno essere riportate le generalità e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura: "Manifestazione di interesse per la concessione di pascoli della ASSP". Nel caso di invio con posta elettronica certificata, appartenente obbligatoriamente al richiedente, l'oggetto deve riportare la dicitura: "Manifestazione di Interesse per la concessione di pascoli della ASSP" e la richiesta debitamente firmata in allegato.

Per tutte le informazioni relative al presente avviso e per ogni altra notizia connessa, è possibile rivolgersi al Direttore Tecnico dell'Ente, Responsabile del procedimento, scrivendo all'indirizzo e-mail: silvo.pastorale@alice.it.

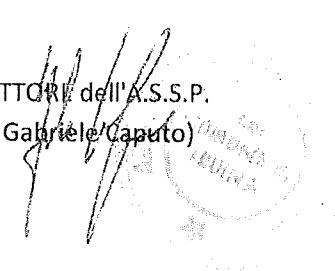
NORMATIVA A TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi del d.lgs n. 196, del 30.06.2003:

1. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla gestione della procedura, disciplinata dalla legge e dai regolamenti dell'Ente proprietario, e saranno trattati anche successivamente all'eventuale assegnazione del pascolo per finalità inerenti la gestione del servizio;
 2. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara o di decadenza dell'eventuale assegnazione;
 3. I dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso l'Ente proprietario e potranno essere oggetto di comunicazione: - al personale dipendente dell'Ente proprietario implicato nel procedimento o ai soggetti comunque in esso coinvolti per ragioni di servizio; - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;
 4. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
 5. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al d.lgs n. 196, del 30.06.2003, norma cui si rinvia;
 6. Il titolare del trattamento è l'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina nella persona del Responsabile del Procedimento. I dati trattati saranno anche quelli detti sensibili, di cui al d.lgs n. 196, del 30.06.2003 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio dell'Azienda e sul sito internet della stessa.

Troina, 02.07.2025

IL DIRETTORE dell'A.S.S.P.
(dott. Gabriele Caputo)



In allegato:

Modello 1A: Richiesta partecipazione manifestazione d'interesse.

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE
ALLA LICITAZIONE PRIVATA PER LA CONCESSIONE AL PASCOLO NEI
TERRENI GESTITI DALL'AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE DI TROINA - 2024**

All'Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina
Via Nuova del Carmine, 6
94018 Troina (En)

__I__ sottoscritt__ nat__ a __
il __ (codice fiscale __) e residente a __
__, in via/piazza __ n.
__ CAP __, nella sua qualità di __ della ditta
__, con sede a __
in via/piazza __, nr. __
Telefono nr. __, e-mail __
PEC __
P. IVA: __, C.F. __
iscritta nel Registro Imprese della provincia di __, nr. __.

CHIEDE

di essere inviato alla successiva procedura di gara a licitazione privata per la concessione al pascolo nei terreni gestiti dall'Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina nella seguente forma: (barrare la casella di interesse)

- ☐ **concorrente singolo** (imprese agricole, condotte da coltivatori diretti singoli o associati e/o imprenditori agricoli professionali singoli o associati; le cooperative agricole)
- ☐ **capogruppo** di un raggruppamento temporaneo di associazioni temporanee di scopo

A tal fine, ai sensi degli artt. 38, 46 e 47, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76, del medesimo decreto del Presidente della Repubblica per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 8.12.2000:

- ☐ di aver letto il contenuto dell'avviso e di accettarne integralmente le condizioni;
- ☐ di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui del GDPR reg. UE n. 679/2016 come recepito dal D.lgs 101/2018, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- ☐ di non detenere e/o gestire a qualunque titolo terreni del Comune e/o dell'Azienda e di non risultare in situazione di morosità, anche parziale, alla data dell'apertura delle offerte di cui al presente avviso.
- ☐ che nei propri confronti il Comune e/o l'Azienda non hanno iniziato procedimenti di recupero crediti o proposto domanda di risoluzione per grave inadempimento contrattuale, o in relazione ai quali siano in atto vertenze per le quali sia stato esperito, senza esito positivo, il tentativo di conciliazione previsto dall'art. 46 della legge n 203/82.
- ☐ di non essere titolare di aziende che si sono resi responsabili di condotte illecite dove persona offesa risulti essere stata il Comune di Troina o l'Azienda Speciale Silvo Pastorale.
- ☐ di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80, comma 1 lett. a), b), b-bis), c), d), e), f) e g), comma 2, 4, 5 lettere a), b), c), c-bis), c-ter), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m), comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165;
- ☐ che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.(Codice Antimafia).
- ☐ di essere a conoscenza che l'Ente appaltante si riserva la facoltà di revocare, in ogni momento l'intera procedura o parte della stessa, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui tale procedura si fonda, anche in considerazione degli effetti delle ordinanze interdittive dei Prefetti di Enna, Siracusa, Messina e Catania tenuto conto dell'andamento e dell'esito dei contenziosi in corso, senza che i partecipanti o l'aggiudicatari abbiano nulla a pretendere.
- ☐ di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall' Azienda Speciale Silvo Pastorale di Troina nei modi di legge in occasione della procedura di affidamento della concessione.

Indica come organizzazione Sindacale di appartenenza per la stipula del contratto:

_____ sita in _____ (Prov. _____) Via
_____ n. _____ Tel: _____

Il sottoscritto elegge, ai fini del procedimento in oggetto, domicilio in _____

Via _____ n° _____ ed indica i seguenti recapiti presso cui
ricevere tutte le comunicazioni inerenti la procedura:

Tel. _____ Cell _____

Fax _____ Email _____

PEC (obbligatorio) _____

In fede

Luogo e data _____

Firma del legale rappresentante _____

Si allega: fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante sottoscrittore ai sensi degli artt. 38, 46, e 47, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445. Qualora il concorrente sia una società di persone o di capitale o cooperativa o impresa associata dovrà essere inoltre allegato: - copia dell'atto costitutivo, - l'elenco nominativo dei soci o degli associati (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo)