



AZIENDA Speciale SILVO PASTORALE



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 22 DEL 22/06/2026

OGGETTO: Interventi in conto capitale per fronteggiare la crisi idrica in agricoltura in attuazione dell'art. 13 della legge Regionale n. 23 del 4 luglio 2024 - Progetto finalizzato all'installazione di serbatoi idrici per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati aziendali siti in c/da "Stagliata" del Comune di Cerami - CUP G61D24017440002.
Importo complessivo € 40.544,68, di cui 30.439,47 per lavori comprensivi di € 2.816,18 per costo della manodopera, ed € 10.105,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione
Approvazione amministrativa perizia di variante non sostanziale ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Proposta del 22/06/2026

L'anno duemilaventisei addì ventidue del mese di giugno alle ore 20.00 e seguenti, in Troina, presso la sede dell'Azienda, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale, convocato a norma dell'art. 11 dello Statuto dell'Azienda e dell'art. 4 del "*Regolamento per il funzionamento del Consiglio d'Amministrazione*", approvato con delibera C.d.A. n.15 del 06 maggio 2011, a mezzo di avviso, nella persona dei Sig.:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1) Impellizzeri Angelo | Presidente |
| 2) Barbirotto Angelo | Membro effettivo |
| 3) Zingale Giuseppe | Membro effettivo |

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Dei non intervenuti giustificano l'assenza:

Partecipa alla seduta il Direttore Dott. Gabriele Caputo, che assume la qualità di segretario verbalizzante,

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con DDG n. 1618/2025 del 14/02/2025 del Dirigente Generale - Commissario Delegato Emergenza Idrica in agricoltura e zootecnia ex D.G.R. n. 37 del 09/02/2024 e n. 51 del 20/02/2024 - D.P. 520/GAB del 25/03/2024, è stata impegnata e concessa la somma complessiva di € 40.544,68 sul capitolo 542100 "spese per la realizzazione di interventi in conto capitale per far fronte allo stato di crisi e di emergenza idrica in agricoltura da destinare in favore degli enti pubblici" a favore dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina, CUAA 81001610864, CUP G61D24017440002, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- con D.R.S. n. 11613/2025 del 16/12/2025 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea – Dipartimento dell'Agricoltura – Servizio 10 – Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura di Enna, il termine ultimo di esecuzione dei lavori è stato prorogato al 30/06/2026;
- il progetto esecutivo per i lavori in oggetto è stato redatto dal Dott. dott. Santo Vitale, iscritto all'ordine dei dottori agronomi e forestali della Provincia di Enna al n. 163;
- detto progetto *finalizzato all'installazione di serbatoi idrici per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati aziendali siti in c/da "Stagliata" del Comune di Cerami* dell'importo di complessivo di € 40.544,68 è stato approvato in linea amministrativa dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con Delibera n. 17 del 06/06/2026, in linea tecnica con determinazione dirigenziale n. 31 del 06/06/2026, previa validazione del sottoscritto RUP geom. Salvatore Alessandro Cantale data 06/06/2026;
- il progetto prevede l'installazione di serbatoi idrici prefabbricati con struttura in conglomerato cementizio ed armatura in acciaio ad aderenza migliorata per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati esistenti;
- prima della validazione del progetto il RUP ha rimodulato il quadro economico in quanto in fase progettuale tra le somme a disposizione dell'Amministrazione non erano state previste quelle per l'IVA e che la stessa è un costo reale per l'Azienda e non è recuperabile, rimanendo invariato l'importo originario pari ad € 40.544,68;
- con determinazione dirigenziale n. 33 del 15/06/2026 sono stati affidati i lavori di che trattasi alla ditta Mascali Gianluca, con sede in Troina alla c/da Costantino - Pirato snc, P.IVA 01131830869, per l'importo di € 24.351,58, al netto del ribasso del 20% per affidamento diretto, oltre IVA al 22% pari ad € 5.357,35, per complessivi € 29.708,93;
- in data 17/06/2026, giusto verbale di pari data, sono stati consegnati i lavori.

Il direttore dei lavori, per le vie brevi, comunicava la necessità della redazione di una perizia di variante non sostanziale in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per le seguenti motivazioni:

- a valle dell'ultima stalla l'Azienda ha previsto la realizzazione di un campo equestre, facente parte di un progetto più ampio, e pertanto è necessario ubicare i serbatoi in un altro posto;
- per predisporre gli scavi per l'alloggiamento della tubazione in PVC per la raccolta delle acque bisogna tagliare la pavimentazione in calcestruzzo delle stradelle e dei piazzali;

Per ovviare a quanto sopra detto il direttore dei lavori propone di ubicare tutti e quattro i serbatoi in un'unica area posta nella scarpata tra la penultima e l'ultima stalla, di raccogliere solamente l'acqua piovana proveniente dalla copertura della penultima stalla avente una superficie di circa 582,00 mq., la quale è sufficiente a riempire tutte le vasche, mediante l'installazione di pozzetti in CLS in corrispondenza di ogni pluviale collegati mediante tubi in PVC ad una condotta più a valle, realizzata con pozzetti min CLS e tubi a doppia parete, per poi recapitare l'acqua nei serbatoi;

Questa ultima soluzione permette un risparmio di tempo e di denaro in quanto la superficie pavimentata da tagliare è minore rispetto all'originaria proposta.

La variante mira a razionalizzare la spesa e i lavori, non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando.

Il RUP, per le motivazioni sopra citate, ha autorizzato la redazione di una proposta di perizia di variante;

Il direttore dei lavori, nell'ambito delle proprie competenze, ha redatto una proposta di perizia di variante in corso d'opera e di assestamento, che prevede:

- l'ubicazione di tutti e quattro i serbatoi in un'unica area posta nella scarpata tra la penultima e l'ultima stalla;
- la raccolta delle acque piovane provenienti dalla copertura della penultima stalla della superficie di circa 582,00 mq., mediante l'installazione, in corrispondenza dei pluviali, di pozzetti in CLS a due scomparti, collegati ad una condotta più a valle, mediante tubi in PVC da 80 mm., la condotta sarà realizzata con pozzetti in CLS e tubi in polietilene a doppia parete dal diametro esterno di 160 mm ed interno di 139 mm;
- scavo a sezione obbligata per la posa in opera dei serbatoi, dei pozzetti e della tubazione;
- predisposizione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni;
- chiusura delle tracce con calcestruzzo.

Così come proposto dal direttore dei lavori, con la conseguente variazione di alcune lavorazioni, l'inserimento di nuove lavorazioni e l'eliminazione di altre, l'importo dei lavori ammonta ad € 32.128,55 al netto del ribasso d'asta, comprensivo del costo della manodopera, per un maggiore importo dei lavori di € 7.776,97 pari al + 31,93% rispetto al valore iniziale del contratto, minore di quanto previsto dal codice, come dal seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori		TOTALE
A	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 40.160,69
Indicazione dei costi della manodopera inclusi nei lavori e soggetti a ribasso € 3.099,81		
	Ribasso del 20% per affidamento diretto	€ 8.032,14
	Importo dei lavori	€ 32.128,55
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (spese generali e competenze tecniche)		
B.1	Competenze tecniche per progettazione	€ 949,46
B.2	Oneri sicurezza	€ 0,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023) (40.160,69 x 2% x 80% x 62%)	€ 398,39
B.4	IVA sui lavori al 22%	€ 7.068,28
B.5	Imprevisti in arrotondamento	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 8.416,13
Totale progetto		€ 40.544,68

La variante mira a razionalizzare la spesa e i lavori, non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando.

Per la realizzazione dei lavori in oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Nulla Osta prot. n. 90484 del 27/08/2025, con condizioni, rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Enna;
- Nulla Osta n. 22 del 18/05/2026, con prescrizioni, rilasciato dall'Ente Parco dei Nebrodi.

Le variazioni apportate all'ubicazione dei serbatoi non contrastano con i suddetti pareri, anzi la nuova ubicazione permette di adeguare il progetto alle condizioni contenute del Nulla Osta rilasciato dall'Ente parco dei Nebrodi, in quanto per quasi tutta l'altezza rimangono interrati.

Che in data 23/06/2026 il RUP geom. Salvatore Cantale, dipendente del Comune di Troina, ha approvato la presente perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., dell'importo totale di € 40.544,68, suddiviso in € 32.128,55 per lavori ed € 8.416,13 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Vista la determinazione del Direttore dell'Azienda Silvo Pastorale n. 36 del 22/06/2026 con la quale è stata approvata la perizia di variante non sostanziale per il progetto di che trattasi,

Ritenuto, pertanto, di dover sottoporre la perizia di variante non sostanziale per il progetto in questione al Consiglio di Amministrazione per la relativa approvazione di competenza;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

PROPONE

per i motivi di cui in premessa,

di approvare la perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento per il "progetto finalizzato all'installazione di serbatoi idrici per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati aziendali siti in c/da "Stagliata" del Comune di Cerami" - CIG BC07C9DAA6 - CUP G61D24017440002, dell'importo complessivo di € 40.544,68, per come redatta dal direttore dei lavori, ed approvata in linea tecnica in data 23/06/2026 ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, con gli importi così distinti:

A. Importo dei Lavori		TOTALE
	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 40.160,69
Indicazione dei costi della manodopera inclusi nei lavori e soggetti a ribasso € 3.099,81		
	Ribasso del 20% per affidamento diretto	€ 8.032,14
	Importo dei lavori	€ 32.128,55
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (spese generali e competenze tecniche)		
B.1	Competenze tecniche per progettazione	€ 949,46
B.2	Oneri sicurezza	€ 0,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023) $(40.160,69 \times 2\% \times 80\% \times 62\%)$	€ 398,39
B.4	IVA sui lavori al 22%	€ 7.068,28
B.5	Imprevisti in arrotondamento	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 8.416,13

	Totale progetto	€ 40.544,68
--	------------------------	--------------------

Di dare atto che la perizia di variante non sostanziale non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando,

Di dare atto che la perizia di variante è stata redatta entro l'importo finanziato pari ad € 40.544,68, giusto DDG n. 1618/2025 del 14/02/2025 in attuazione dell'art. 13 della legge Regionale n. 23 del 4 luglio 2024.

Di dare mandato al Presidente e al Direttore tecnico dell'Azienda di porre in essere ogni atto e/o adempimento necessario al raggiungimento dell'obiettivo prefissato;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva al fine di realizzare i lavori entro il 30/06/2026 data ultima stabilita dal D.R.S. di proroga n. 11613/2025 del 16/12/2025.

IL DIRETTORE
Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità contabile

IL Direttore:

rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico

Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità tecnica

IL Direttore:

rilascia parere

☒ Positivo

☐ Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico

Dott. Gabriele Caputo



SVOLGIMENTO DELLA SEDUTA

In merito al punto all'O.d.G.): il Presidente fa presente al C.d.A. che

- con DDG n. 1618/2025 del 14/02/2025 del Dirigente Generale - Commissario Delegato Emergenza Idrica in agricoltura e zootecnia ex D.G.R. n. 37 del 09/02/2024 e n. 51 del 20/02/2024 - D.P. 520/GAB del 25/03/2024, è stata impegnata e concessa la somma complessiva di € 40.544,68 sul capitolo 542100 "spese per la realizzazione di interventi in conto capitale per far fronte allo stato di crisi e di emergenza idrica in agricoltura da destinare in favore degli enti pubblici" a favore dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina, CUAA 81001610864, CUP G61D24017440002, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- con D.R.S. n. 11613/2025 del 16/12/2025 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea – Dipartimento dell'Agricoltura – Servizio 10 – Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura di Enna, il termine ultimo di esecuzione dei lavori è stato prorogato al 30/06/2026;
- il progetto esecutivo per i lavori in oggetto è stato redatto dal Dott. dott. Santo Vitale, iscritto all'ordine dei dottori agronomi e forestali della Provincia di Enna al n. 163;
- detto progetto *finalizzato all'installazione di serbatoi idrici per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati aziendali siti in c/da "Stagliata" del Comune di Cerami* dell'importo di complessivo di € 40.544,68 è stato approvato in linea amministrativa dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con Delibera n. 17 del 06/06/2026, in linea tecnica con determinazione dirigenziale n. 31 del 06/06/2026, previa validazione del sottoscritto RUP geom. Salvatore Alessandro Cantale data 06/06/2026;
- il progetto prevede l'installazione di serbatoi idrici prefabbricati con struttura in conglomerato cementizio ed armatura in acciaio ad aderenza migliorata per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati esistenti;
- prima della validazione del progetto il RUP a rimodulato il quadro economico in quanto in fase progettuale tra le somme a disposizione dell'Amministrazione non erano state previste quelle per l'IVA e che la stessa è un costo reale per l'Azienda e non è recuperabile, rimanendo invariato l'importo originario pari ad € 40.544,68;
- con determinazione dirigenziale n. 33 del 15/06/2026 sono stati affidati i lavori di che trattasi alla ditta Mascali Gianluca, con sede in Troina alla c/da Costantino - Pirato snc, P.IVA 01131830869, per l'importo di € 24.351,58, al netto del ribasso del 20% per affidamento diretto, oltre IVA al 22% pari ad € 5.357,35, per complessivi € 29.708,93;
- in data 17/06/2026, giusto verbale di pari data, sono stati consegnati i lavori.

Il direttore dei lavori, per le vie brevi, comunicava al RUP la necessità della redazione di una perizia di variante non sostanziale in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per le seguenti motivazioni:

- a valle dell'ultima stalla l'Azienda ha previsto la realizzazione di un campo equestre, facente parte di un progetto più ampio, e pertanto è necessario ubicare i serbatoi in un altro posto;
- per predisporre gli scavi per l'alloggiamento della tubazione in PVC per la raccolta delle acque bisogna tagliare la pavimentazione in calcestruzzo delle stradelle e dei piazzali;

Per ovviare a quanto sopra detto il direttore dei lavori propone di ubicare tutti e quattro i serbatoio in un'unica area posta nella scarpata tra la penultima e l'ultima stalla, di raccogliere solamente l'acqua piovana proveniente dalla copertura della penultima stalla avente una superficie di circa 582,00 mq., la quale è sufficiente a riempire tutte le vasche, mediante l'installazione di pozzetti in CLS in corrispondenza di ogni pluviale collegati mediante tubi in PVC ad una condotta più a valle, realizzata con pozzetti min CLS e tubi a doppia parete, per poi recapitare l'acqua nei serbatoi;

Questa ultima soluzione permette un risparmio di tempo e di denaro in quanto la superficie pavimentata da tagliare è minore rispetto all'originaria proposta.

La variante mira a razionalizzare la spesa e i lavori, non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando.

Il RUP, per le motivazioni sopra citate, ha autorizzato la redazione di una proposta di perizia di variante;

Il direttore dei lavori, nell'ambito delle proprie competenze, ha redatto una proposta di perizia di variante in corso d'opera e di assestamento, che prevede:

- l'ubicazione di tutti e quattro i serbatoi in un'unica area posta nella scarpata tra la penultima e l'ultima stalla;
- la raccolta delle acque piovane provenienti dalla copertura della penultima stalla della superficie di circa 582,00 mq., mediante l'installazione, in corrispondenza dei pluviali, di pozzetti in CLS a due scomparti, collegati ad una conduttura più a valle, mediante tubi in PVC da 80 mm., la conduttura sarà realizzata con pozzetti in CLS e tubi in polietilene a doppia parete dal diametro esterno di 160 mm ed interno di 139 mm;
- scavo a sezione obbligata per la posa in opera dei serbatoi, dei pozzetti e della tubazione;
- predisposizione del letto di posa, rinfilanco e ricoprimento delle tubazioni;
- chiusura delle tracce con calcestruzzo.

Così come proposto dal direttore dei lavori, con la conseguente variazione di alcune lavorazioni, l'inserimento di nuove lavorazioni e l'eliminazione di altre, l'importo dei lavori ammonta ad € 32.128,55 al netto del ribasso d'asta, comprensivo del costo della manodopera, per un maggiore importo dei lavori di € 7.776,97 pari al + 31,93% rispetto al valore iniziale del contratto, minore di quanto previsto dal codice, come dal seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori		TOTALE
A	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 40.160,69
Indicazione dei costi della manodopera inclusi nei lavori e soggetti a ribasso € 3.099,81		
	Ribasso del 20% per affidamento diretto	€ 8.032,14
	Importo dei lavori	€ 32.128,55
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (spese generali e competenze tecniche)		
B.1	Competenze tecniche per progettazione	€ 949,46
B.2	Oneri sicurezza	€ 0,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023) (40.160,69 x 2% x 80% x 62%)	€ 398,39
B.4	IVA sui lavori al 22%	€ 7.068,28
B.5	Imprevisti in arrotondamento	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 8.416,13
Totale progetto		€ 40.544,68

La variante mira a razionalizzare la spesa e i lavori, non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando.

Per la realizzazione dei lavori in oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Nulla Osta prot. n. 90484 del 27/08/2025, con condizioni, rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Enna;
- Nulla Osta n. 22 del 18/05/2026, con prescrizioni, rilasciato dall'Ente Parco dei Nebrodi.

Le variazioni apportate all'ubicazione dei serbatoi non contrastano con i suddetti pareri, anzi la nuova ubicazione permette di adeguare il progetto alle condizioni contenute del Nulla Osta rilasciato dall'Ente parco dei Nebrodi, in quanto per quasi tutta l'altezza rimangono interrati.

Che in data 23/06/2026 il RUP geom. Salvatore Cantale, dipendente del Comune di Troina, ha approvato la presente perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., dell'importo totale di € 40.544,68, suddiviso in € 32.128,55 per lavori ed € 8.416,13 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Che con determinazione dirigenziale n. 36 del 22/06/2026 è stata approvata in linea tecnica la perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., dell'importo totale di € 40.544,68, suddiviso in € 32.128,55 per lavori ed € 8.416,13 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Che la data ultima per la realizzazione dei lavori è il 30/06/2026, stabilita dal D.R.S. n. 11613/2025 del 16/12/2025, pertanto propone al C.d.A. di approvare perizia di la variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., al fine di completare i lavori nel più breve tempo possibile.

Il C.d.A. dopo un'articolata discussione accoglie la proposta del Presidente e decide all'unanimità di approvare la perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., per l'installazione di serbatoi idrici per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati aziendali siti in c/da "Stagliata" del Comune di Cerami.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- con DDG n. 1618/2025 del 14/02/2025 del Dirigente Generale - Commissario Delegato Emergenza Idrica in agricoltura e zootecnia ex D.G.R. n. 37 del 09/02/2024 e n. 51 del 20/02/2024 - D.P. 520/GAB del 25/03/2024, è stata impegnata e concessa la somma complessiva di € 40.544,68 sul capitolo 542100 "spese per la realizzazione di interventi in conto capitale per far fronte allo stato di crisi e di emergenza idrica in agricoltura da destinare in favore degli enti pubblici" a favore dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina, CUAA 81001610864, CUP G61D24017440002, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- con D.R.S. n. 11613/2025 del 16/12/2025 dell'Assessorato Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea – Dipartimento dell'Agricoltura – Servizio 10 – Ispettorato Provinciale dell'Agricoltura di Enna, il termine ultimo di esecuzione dei lavori è stato prorogato al 30/06/2026;
- il progetto esecutivo per i lavori in oggetto è stato redatto dal Dott. dott. Santo Vitale, iscritto all'ordine dei dottori agronomi e forestali della Provincia di Enna al n. 163;
- detto progetto *finalizzato all'installazione di serbatoi idrici per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati aziendali siti in c/da "Stagliata" del Comune di Cerami* dell'importo di complessivo di € 40.544,68 è stato approvato in linea amministrativa dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con Delibera n. 17 del 06/06/2026, in linea tecnica con determinazione dirigenziale n. 31 del 06/06/2026, previa validazione del sottoscritto RUP geom. Salvatore Alessandro Cantale data 06/06/2026;
- il progetto prevede l'installazione di serbatoi idrici prefabbricati con struttura in conglomerato cementizio ed armatura in acciaio ad aderenza migliorata per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati esistenti;
- prima della validazione del progetto il RUP a rimodulato il quadro economico in quanto in fase progettuale tra le somme a disposizione dell'Amministrazione non erano state previste quelle per l'IVA e che la stessa è un costo reale per l'Azienda e non è recuperabile, rimanendo invariato l'importo originario pari ad € 40.544,68;
- con determinazione dirigenziale n. 33 del 15/06/2026 sono stati affidati i lavori di che trattasi alla ditta Mascali Gianluca, con sede in Troina alla c/da Costantino - Pirato snc, P.IVA 01131830869, per l'importo di € 24.351,58, al netto del ribasso del 20% per affidamento diretto, oltre IVA al 22% pari ad € 5.357,35, per complessivi € 29.708,93;
- in data 17/06/2026, giusto verbale di pari data, sono stati consegnati i lavori.

Il direttore dei lavori, per le vie brevi, comunicava la necessità della redazione di una perizia di variante non sostanziale in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per le seguenti motivazioni:

- a valle dell'ultima stalla l'Azienda ha previsto la realizzazione di un campo equestre, facente parte di un progetto più ampio, e pertanto è necessario ubicare i serbatoi in un altro posto;
- per predisporre gli scavi per l'alloggiamento della tubazione in PVC per la raccolta delle acque bisogna tagliare la pavimentazione in calcestruzzo delle stradelle e dei piazzali;

Per ovviare a quanto sopra detto il direttore dei lavori propone di ubicare tutti e quattro i serbatoio in un'unica area posta nella scarpata tra la penultima e l'ultima stalla, di raccogliere solamente l'acqua piovana proveniente dalla copertura della penultima stalla avente una superficie di circa 582,00 mq., la quale è sufficiente a riempire tutte le vasche, mediante l'installazione di pozzetti in

CLS in corrispondenza di ogni pluviale collegati mediante tubi in PVC ad una condotta più a valle, realizzata con pozzetti min CLS e tubi a doppia parete, per poi recapitare l'acqua nei serbatoi;

Questa ultima soluzione permette un risparmio di tempo e di denaro in quanto la superficie pavimentata da tagliare è minore rispetto all'originaria proposta.

La variante mira a razionalizzare la spesa e i lavori, non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando.

Il RUP, per le motivazioni sopra citate, ha autorizzato la redazione di una proposta di perizia di variante;

Il direttore dei lavori, nell'ambito delle proprie competenze, ha redatto una proposta di perizia di variante in corso d'opera e di assestamento, che prevede:

- l'ubicazione di tutti e quattro i serbatoi in un'unica area posta nella scarpata tra la penultima e l'ultima stalla;
- la raccolta delle acque piovane provenienti dalla copertura della penultima stalla della superficie di circa 582,00 mq., mediante l'installazione, in corrispondenza dei pluviali, di pozzetti in CLS a due scomparti, collegati ad una condotta più a valle, mediante tubi in PVC da 80 mm., la condotta sarà realizzata con pozzetti in CLS e tubi in polietilene a doppia parete dal diametro esterno di 160 mm ed interno di 139 mm;
- scavo a sezione obbligata per la posa in opera dei serbatoi, dei pozzetti e della tubazione;
- predisposizione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni;
- chiusura delle tracce con calcestruzzo.

Così come proposto dal direttore dei lavori, con la conseguente variazione di alcune lavorazioni, l'inserimento di nuove lavorazioni e l'eliminazione di altre, l'importo dei lavori ammonta ad € 32.128,55 al netto del ribasso d'asta, comprensivo del costo della manodopera, per un maggiore importo dei lavori di € 7.776,97 pari al + 31,93% rispetto al valore iniziale del contratto, minore di quanto previsto dal codice, come dal seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori		TOTALE
A	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 40.160,69
Indicazione dei costi della manodopera inclusi nei lavori e soggetti a ribasso € 3.099,81		
	Ribasso del 20% per affidamento diretto	€ 8.032,14
	Importo dei lavori	€ 32.128,55
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (spese generali e competenze tecniche)		
B.1	Competenze tecniche per progettazione	€ 949,46
B.2	Oneri sicurezza	€ 0,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023) (40.160,69 x 2% x 80% x 62%)	€ 398,39
B.4	IVA sui lavori al 22%	€ 7.068,28
B.5	Imprevisti in arrotondamento	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 8.416,13
Totale progetto		€ 40.544,68

La variante mira a razionalizzare la spesa e i lavori, non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando.

Per la realizzazione dei lavori in oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Nulla Osta prot. n. 90484 del 27/08/2025, con condizioni, rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Enna;
- Nulla Osta n. 22 del 18/05/2026, con prescrizioni, rilasciato dall'Ente Parco dei Nebrodi.

Le variazioni apportate all'ubicazione dei serbatoi non contrastano con i suddetti pareri, anzi la nuova ubicazione permette di adeguare il progetto alle condizioni contenute del Nulla Osta rilasciato dall'Ente parco dei Nebrodi, in quanto per quasi tutta l'altezza rimangono interrati.

Che in data 23/06/2026 il RUP geom. Salvatore Cantale, dipendente del Comune di Troina, ha approvato la presente perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento, redatta ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., dell'importo totale di € 40.544,68, suddiviso in € 32.128,55 per lavori ed € 8.416,13 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Vista la determinazione del Direttore dell'Azienda Silvo Pastorale n. 36 del 22/06/2026 con la quale è stata approvata la perizia di variante non sostanziale per il progetto di che trattasi,

Ritenuto, pertanto, di dover sottoporre la perizia di variante non sostanziale per il progetto in questione al Consiglio di Amministrazione per la relativa approvazione di competenza;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

Visto l'O.E.E.L.L. Regione Siciliana;

Visto il D.Lgs. 26/2023 e s.m.i..

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa,

di approvare la perizia di variante non sostanziale in corso d'opera e di assestamento per il "progetto finalizzato all'installazione di serbatoi idrici per la raccolta delle acque piovane provenienti dai tetti dei fabbricati aziendali siti in c/da "Stagliata" del Comune di Cerami" - CIG BC07C9DAA6 - CUP G61D24017440002, dell'importo complessivo di € 40.544,68, per come redatta dal direttore dei lavori, ed approvata in linea tecnica in data 23/06/2026 ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, con gli importi così distinti:

A. Importo dei Lavori		TOTALE
	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 40.160,69
Indicazione dei costi della manodopera inclusi nei lavori e soggetti a ribasso € 3.099,81		
	Ribasso del 20% per affidamento diretto	€ 8.032,14
	Importo dei lavori	€ 32.128,55
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (spese generali e competenze tecniche)		
B.1	Competenze tecniche per progettazione	€ 949,46
B.2	Oneri sicurezza	€ 0,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche (art. 45 D.lgs. 36/2023) (40.160,69 x 2% x 80% x 62%)	€ 398,39

B.4	IVA sui lavori al 22%	€ 7.068,28
B.5	Imprevisti in arrotondamento	€ 0,00
	Totale somme a disposizione	€ 8.416,13
Totale progetto		€ 40.544,68

Di dare atto che la perizia di variante non sostanziale non altera il progetto iniziale e nel suo complesso è funzionale, funzionante, e conforme alle direttive tecniche previste dal bando,

Di dare atto che la perizia di variante è stata redatta entro l'importo finanziato pari ad € 40.544,68, giusto DDG n. 1618/2025 del 14/02/2025 in attuazione dell'art. 13 della legge Regionale n. 23 del 4 luglio 2024.

Di dare mandato al Presidente e al Direttore tecnico dell'Azienda di porre in essere ogni atto e/o adempimento necessario al raggiungimento dell'obiettivo prefissato;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva al fine di realizzare i lavori entro il 30/06/2026 data ultima stabilita dal D.R.S. di proroga n. 11613/2025 del 16/12/2025.

Non essendoci null'altro da deliberare la seduta viene chiusa alle ore 22:00.

%%%

Preso atto che la presente delibera è conforme al verbale del 22/06/2026,
letto approvato e sottoscritto.

Presidente del C.d.A.
Geom. Angelo Impellizzeri



Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Direttore Tecnico,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio On-line di questa Azienda per giorni 15 consecutivi dal _____ (art. 11 comma 1°, L.R. n. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17 del 28/12/2004)

Troina lì _____

L'addetto all'Albo

Il Direttore Tecnico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Direttore Tecnico, Dott. Gabriele Caputo visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 03/12/1991 N. 44 e successive modifiche ed integrazioni.

Troina lì 22/06/2026

Il Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo

