



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 05 DEL 10/03/2021

OGGETTO: Autorizzazione al Direttore alla stipula di un contratto con il quale si approva il subentro della Sig.ra Lombardo Rossella alla "Società Agricola F.lli Lombardo" s.r.l. quale affittuaria del fondo rustico sito in C.da S. Anastasia – Fontana Bianca, siti in Agro di Cesarò e di proprietà del Comune di Troina

Proposta del 10/03/2021

L'anno duemilaventuno addì dieci del mese di marzo alle ore 08.00 e seguenti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale, convocato a norma dell'art. 11 dello Statuto dell'Azienda e dell'art. 4 del *"Regolamento per il funzionamento del Consiglio d'Amministrazione"*, approvato con delibera C.d.A. n.15 del 06 maggio 2011, a mezzo di avviso, nella persona dei Sig.:

- | | |
|------------------------|------------------|
| 1) Impellizzeri Angelo | Presidente |
| 2) Barbirotto Angelo | Membro effettivo |
| 3) Ruberto Giovanni | Membro effettivo |

PRESENTI: 3	ASSENTI: 0
-------------	------------

Dei non intervenuti giustificano l'assenza:

Partecipa alla seduta il Direttore Dott. Gabriele Caputo, che assume la qualità di segretario verbalizzante,

IL PRESIDENTE

Premesso:

CHE visto il contratto di affitto fondo rustico stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano nato a Tortorici il (ME) il 29/07/1962 C.F. LMBSS62L29 L308Q, che concedeva in affitto per anni 20 (leggi venti) decorrenti dalla data della stipula, il fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) sito in agro del Comune di Cesarò (ME), in C.da S. Anastasia F. Bianca;

VISTA la richiesta presentata (acquisita al prot. n. 72/2009) dal Sig. Lombardo Facciale Sebastiano, nato a Tortorici il (ME) il 29/07/1962 C.F. LMBSS62L29 L308Q, titolare del contratto di affitto fondo rustico stipulato in data 19/04/2004, il quale avendo costituito in data 30/01/2009 una società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” c.f. 01144700869, chiede che la suddetta società subentri nel contratto di affitto di affitto del fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) e sito in agro di Cesarò (ME) C.da S. Anastasia – Fontana Bianca;

CHE con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 26.03.2009 è stato autorizzato il Direttore alla stipula del contratto di subentro della società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” relativo all’affitto di un fondo rustico, stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano;

CHE il giorno 30.03.2014 si è provveduto alla stipula del contratto di subentro della società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” relativo all’affitto di un fondo rustico, precedentemente stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano;

VISTA la nota di richiesta presentata, avente per oggetto “Richiesta subentro a contratto di affitto da Mondello Giuseppa ex Lombardo Giovanni a Lombardo Rossella”, pervenuta a mezzo PEC del 2.01.2021, in cui la Sig.ra Mondello Giuseppa titolare del contratto di affitto fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) e sito in agro di Cesarò (ME) C.da S. Anastasia – Fontana Bianca, stipulato in data 19/04/2004, manifestava l’intenzione trasferire l’azienda condotta dalla stessa alla figlia Lombardo Rossella;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Ordinamento degli Enti Locali nella Regione Siciliana;

VISTO lo Statuto dell'Azienda Speciale Silvo Pastorale;

PROPONE

Quanto segue:

1. Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di approvare il subentro a contratto di affitto da Mondello Giuseppa ex Lombardo Giovanni a Lombardo Rossella nel contratto affitto fondo rustico stipulato in data 30.03.2014 dalla società denominata "Società Agricola Fratelli Lombardo" relativo all'affitto di un fondo rustico, precedentemente stipulato in data 19/04/2004 tra l'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano 19/04/2004, che concedeva in affitto per anni 20 (leggi venti) decorrenti dalla data della stipula, il fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) sito in agro del Comune di Cesaro (ME), in C.da S. Anastasia F. Bianca.
3. Di demandare al Direttore Tecnico l'adozione degli atti di competenza, susseguiti all'adozione del presente atto.



Parere di regolarità contabile

IL Direttore:

rilascia parere

Positivo

Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico

Dott. Gabriele Caputo



Parere di regolarità tecnica

IL Direttore:

rilascia parere

Positivo

Negativo per le seguenti motivazioni:

di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del TUEL.

IL Direttore Tecnico

Dott. Gabriele Caputo



SVOLGIMENTO DELLA SEDUTA

1° punto all’O.d.G.: il Presidente fa presente al C.d.A. che, con primo contratto di affitto di fondo rustico stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano nato a Tortorici il (ME) il 29/07/1962 C.F. LMBSS62L29 L308Q, veniva concesso in affitto per anni 20 (leggi venti) decorrenti dalla data della stipula, il fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) sito in agro del Comune di Cesarò (ME), in C.da S. Anastasia F. Bianca. Successivamente perveniva una richiesta presentata (acquisita al prot. n. 72/2009) dal Sig. Lombardo Facciale Sebastiano, nato a Tortorici il (ME) il 29/07/1962 C.F. LMBSS62L29 L308Q, titolare del contratto di affitto fondo rustico stipulato in data 19/04/2004, il quale avendo costituito in data 30/01/2009 una società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” c.f. 01144700869, chiedeva che la suddetta società subentrasse nel contratto di affitto di affitto del fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) e sito in agro di Cesarò (ME) C.da S. Anastasia – Fontana Bianca. Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 26.03.2009 è stato autorizzato il Direttore *pro tempore* alla stipula del contratto di subentro della società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” relativo all’affitto di un fondo rustico, stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano. Il giorno 30.03.2014 si è provveduto alla stipula del contratto di subentro della società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” relativo all’affitto di un fondo rustico, precedentemente stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano. Nell’anno in corso è pervenuta una nota di richiesta, avente per oggetto “Richiesta subentro a contratto di affitto da Mondello Giuseppa ex Lombardo Giovanni a Lombardo Rossella”, pervenuta a mezzo PEC del 2.01.2021, in cui la Sig.ra Mondello Giuseppa titolare del contratto di affitto fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) e sito in agro di Cesarò (ME) C.da S. Anastasia – Fontana Bianca, stipulato in data 19/04/2004, manifestava l’intenzione trasferire l’azienda condotta dalla stessa alla figlia Lombardo Rossella.

Il C.d.A. dopo un attenta discussione delibera, all’unanimità, di approvare il subentro a contratto di affitto da Mondello Giuseppa ex Lombardo Giovanni a Lombardo Rossella nel contratto affitto fondo rustico stipulato in data 30.03.2014 dalla società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” relativo all’affitto di un fondo rustico, precedentemente stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano 19/04/2004, che concedeva in affitto per anni 20 (leggi venti) decorrenti dalla data della stipula, il fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) sito in agro del Comune di Cesarò (ME), in C.da S. Anastasia F. Bianca e di demandare al Direttore Tecnico l’adozione degli atti di competenza, susseguiti all’adozione del presente atto, dichiarando l’adottanda deliberazione immediatamente esecutiva

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

CHE visto il contratto di affitto fondo rustico stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano nato a Tortorici il (ME) il 29/07/1962 C.F. LMBST62L29 L308Q, che concedeva in affitto per anni 20 (leggi venti) decorrenti dalla data della stipula, il fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) sito in agro del Comune di Cesarò (ME), in C.da S. Anastasia F. Bianca;

VISTA la richiesta presentata (acquisita al prot. n. 72/2009) dal Sig. Lombardo Facciale Sebastiano, nato a Tortorici il (ME) il 29/07/1962 C.F. LMBST62L29 L308Q, titolare del contratto di affitto fondo rustico stipulato in data 19/04/2004, il quale avendo costituito in data 30/01/2009 una società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” c.f. 01144700869, chiede che la suddetta società subentri nel contratto di affitto di affitto del fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) e sito in agro di Cesarò (ME) C.da S. Anastasia – Fontana Bianca;

CHE con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 26.03.2009 è stato autorizzato il Direttore alla stipula del contratto di subentro della società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” relativo all’affitto di un fondo rustico, stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano;

CHE il giorno 30.03.2014 si è provveduto alla stipula del contratto di subentro della società denominata “Società Agricola Fratelli Lombardo” relativo all’affitto di un fondo rustico, precedentemente stipulato in data 19/04/2004 tra l’Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano;

VISTA la nota di richiesta presentata, avente per oggetto “Richiesta subentro a contratto di affitto da Mondello Giuseppa ex Lombardo Giovanni a Lombardo Rossella”, pervenuta a mezzo PEC del 2.01.2021, in cui la Sig.ra Mondello Giuseppa titolare del contratto di affitto fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) e sito in agro di Cesarò (ME) C.da S. Anastasia – Fontana Bianca, stipulato in data 19/04/2004, manifestava l’intenzione trasferire l’azienda condotta dalla stessa alla figlia Lombardo Rossella;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l’Ordinamento degli Enti Locali nella Regione Siciliana;

VISTO lo Statuto dell’Azienda Speciale Silvo Pastorale;

DELIBERA

Quanto segue:

1. **Di** approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **Di** approvare il subentro a contratto di affitto da Mondello Giuseppa ex Lombardo Giovanni a Lombardo Rossella nel contratto affitto fondo rustico stipulato in data 30.03.2014 dalla

società denominata "Società Agricola Fratelli Lombardo" relativo all'affitto di un fondo rustico, precedentemente stipulato in data 19/04/2004 tra l'Azienda Speciale Silvo Pastorale del Comune di Troina e il Sig. Lombardo Sebastiano 19/04/2004, che concedeva in affitto per anni 20 (leggi venti) decorrenti dalla data della stipula, il fondo rustico di proprietà del Comune di Troina (EN) sito in agro del Comune di Cesarò (ME), in C.da S. Anastasia F. Bianca.

3. Di demandare al Direttore Tecnico l'adozione degli atti di competenza, susseguiti all'adozione del presente atto.

%%%%

Preso atto che la presente delibera è conforme al verbale del 10/03/2021,
letto approvato e sottoscritto.

Presidente del C.d.A.
Geom. Angelo Impellizzeri

Direttore Tecnico
Dott. Gabriele Caputo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Direttore Tecnico,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio On-line di questa Azienda per giorni 15 consecutivi dal _____ (art. 11 comma 1°, L.R. n. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17 del 28/12/2004)

Troina lì _____

L'addetto all'Albo

Il Direttore Tecnico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Direttore Tecnico, Dott. Gabriele Caputo visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. 03/12/1991
N. 44 e successive modifiche ed integrazioni.

Troina lì 21/01/2020

